כנס בנושא: תמ"א 38

כמנוף עסקי לבניה והשבחת נכסים

יתקיים ביום ב' 10.3.08באולם חומה, בסמינר אפעל (רח' היסמין 1 רמת אפעל)

הכנס מיועד לקבלנים,לאדריכלים,לשמאים,למהנדסים,וליועצי מס ועורכי דין וכל העוסקים בבניה.

תוכנית הכנס:

09:00-09:45 הרשמה, כיבוד וסיור בתצוגות.

09:45 -10:00 **דברי פתיחה: מר שלמה אורן -** מנכ"ל התאחדות חדשה בוני ומפתחי ישראל.

10:00-10:15 **מושב ראשון יו"ר: אינג' יוסי רזי-** סגן מנהל מינהל תכנון והנדסה במשרד הבינוי והשיכון.

10:15-11:00 **ד"ר משה הרפז-** מנהל צוות תכנון תמ"א 38, פיטלסון,שילה,יעקובסון –אדריכלים בוני ערים.

הנושא:**תמ"א 38 - תכנית מתאר ארצית לחיזוק מבנים קיימים בפני רעידות אדמה**

11:00-11:30 הפסקה, כיבוד וביקור בתצוגות.

11:30-12:00 **אינג' ישראל דוד-** י.דוד מהנדסים.

הנושא:**תמ"א 38 ,חיזוק מבנים קיימים לרעידת אדמה ניסיונו של רגולאטור בעיריית ת"א.**

12:00-12:30 **עו"ד תומר ורשה** – מנכ"ל המנהלת למימוש תמ"א 38.

הנושא: בעיות ופתרונן בדרך למימוש בפועל של תמ"א 38.

12:30-13:30 **ארוחת צהריים** וביקור בתצוגות.

13:30-14:15 **מושב שני יו"ר: מר גלעד המאירי-** יו"ר משרד אהוד המאירי-שמאים.

הנושא: **השבחת הנכס לאחר מימוש תמ"א 38.**

14:15-15:00 **עו"ד ירון טיקוצקי**.

הנושא:**היבטים משפטיים,רישום בטאבו,הסכמת הדיירים וחתימה על הסכמים ומיסויי מקרקעין.**

15:00-15:45 **גב' דניאלה פז ארז-** כלכלנית ושמאית.

הנושא: **מימון עסקאות תמ"א**.

עלות הכנס: 250₪ + מע"מ,

3 דרכים להרשמה: **1.**אנא מלאו את הטופס המצורף ושלחו אותו אלינו בפקס חוזר לפקס מס' 03-6959769.**הציק לפקודת מרכז ההדרכה**

2.במייל k_e40@netvision.net.il **3.**טלפונית בטלפונים הבאים: 03-6959770, 03-6959768.

הנני מאשר את השתתפותי בכנס תמ"א 38 ברמת אפעל ב 10/3/08

שם _____כתובת_____ תפקיד _____ טל' בעבודה _____-__ נייד _____-_____

שם _____כתובת_____ תפקיד _____ טל' בעבודה _____-__ נייד _____-_____